#### Nr. 10284 din 19.04.2018

####  P R I M A R

 MORAR COSTAN

#### RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind privind aprobarea intocmirii Actului aditional la Procesul verbal de predare-primire nr. 12618/14.06.2017 - beneficiar Miclea Vasile Ciprian**

Primarul Municipiului Dej, prin S.U.A.T., ca urmare a solicitării depusă de Miclea Vasile Ciprian, cu domiciliul în Dej, str. B.P. Hașdeu, nr. 14, propune aprobarea schimbului de teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003 republicată și anume a lotului nr. 19, situat în mun. Dej, str. Victor Motogna, nr. 2 cu lotul 38 care momentan este liber, situat pe str. George Mânzat, nr. 2. Beneficiarul lotului motiveaza ca꞉ sora sa, Georgiu Ana-Maria, locuieste pe str. George Mânzat, nr. 12, în proxima vecinătate a lotului, nr. 38 și i-ar putea ajuta în diferite situații, cu cei patru copii minori pe care soții Miclea îi au.

In urma analizării situației, Comisia de analiză a fost de acord cu solicitarea, conform Art. 15 din regulamentul de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15 republicata, „Pe cale de excepţie, pentru tinerii care solicită un teren în folosinţă gratuită situat în incinta sau în proxima vecinătate a unui teren deţinut de o rudă până la gradul IV, la propunerea Comisiei de analiză, consiliul local, cu prioritate, va aproba încredinţarea directă a terenului în cauză, fără aplicarea criteriilor prevăzute de art.14, dar cu respectarea condiţiilor de eligibilitate”.

Deoarece pâna la data de 22.06.2018 ar fi termenul până la care ar trebui să înceapă construcția locuinței, se propune, prelungirea acestui termen cu 3 luni, perioada în care se va definitiva schimbul de loturi.

 Se propune întocmirea Actului adițional la Procesul Verbal de predare-primire nr. 12618/14.06.2017, a cărui beneficiar este Miclea Vasile Ciprian, prin care se modifică alineatul (1) din procesul verbal inițial, astfel꞉

(1) La data prezentului, **Municipiul Dej** cu sediul in Dej, str. 1 Mai, nr. 2, prin dl. Ing. Morar Costan, primarul mun. Dej predă,

iar – **Miclea Vasile Ciprian,** cu domiciliul in Dej, str. B. P. Hasdeu, nr. 14, identificat prin CNP 1830509125481 – in calitate de beneficiar,

primeşte terenul pentru construcţie situat în **Dej, str. George Mânzat, nr. 2, lot nr. 38** - în suprafaţă de 298 mp, identificat prin CF Dej nr. 56693 cu nr. cadastral 56693, conform planului de situaţie anexat, în scopul realizării construcţiei locuinţei.

Parcela cu nr. Cadastral 56693 se învecinează la N – Statul Român, la E – Roman Alexandru la S – Drum şi Jurca Dan Vasile, la V – Tatar Bianca Vasilica.

 ARHITECT ȘEF Şef S.U.A.T.

arh. Szerváczius László Victor Ing. Gabriela Gavrea

 Întocmit,

 ing. Balint Oana Laura